

# INFOIL

La rivista per la clientela del commercio svizzero di combustibile



Il riscaldamento a gasolio in garage ha fornito calore a René Graf per 28 anni. Ora ne serve uno nuovo.

La lungimiranza paga

## 16.000 litri di gasolio per riscaldamento: calore garantito per 10 anni

**Durante le visite a domicilio in tutta la Svizzera, i consulenti energetici del Centro informazioni sul gasolio da riscaldamento conoscono ogni giorno persone molto diverse fra loro, le loro case e le storie che vi si celano dietro. Nell'amenissimo villaggio di Oekinggen, vicino a Soletta, ci siamo imbattuti in una casa poco appariscente ma insolita, con un'interessante «storia di riscaldamento».**

René Graf ci accoglie davanti a casa sua, in un tranquillo quartiere residenziale del comune di Oekinggen, a Soletta, non lontano dall'autostrada A1. La prima particolarità della sua villetta, una casa discreta come ce ne sono tante nel Mittelland svizzero, appare subito al visitatore: mentre in altri edifici bisogna prima scendere nella cantina buia e raggiungere a tastoni il locale caldaia, René Graf deve solo aprire la porta del suo garage. Proprio dietro di essa, sulla parete, si trova un affidabile e ormai ben collaudato sistema di riscaldamento a

gasolio che fornisce calore alla casa da ben 28 anni.

### **Oggi considerato un'eresia: il riscaldamento elettrico**

Ma facciamo un passo indietro nel passato: la casa con una superficie abitativa di circa 200 metri quadrati, è stata costruita nel 1983. A causa dei presunti bassi costi di esercizio dell'epoca, i proprietari optarono per un riscaldamento elettrico ad accumulazione nel seminterrato con riscaldamento a pavimento; una soluzione molto in voga negli anni '80 e addirittura attiva-

mente propagandata e promossa dalle aziende elettriche regionali – scelta oggi impensabile, a fronte del cambiamento climatico e della scarsità di elettricità.

Dopo soli 10 anni di funzionamento, però, la delusione fu grande: in seguito all'impennata dei prezzi dell'elettricità, i costi di riscaldamento si rivelarono molto più elevati del previsto. I proprietari molto scontenti decisero così, a soli 13 anni dalla costruzione, di eliminare il poco amato sistema di riscaldamento elettrico e di passare a una fonte di energia molto



Quasi 16.000 litri di capacità: raramente si vede un serbatoio così grande, soprattutto in una casa unifamiliare.

più economica: il gasolio da riscaldamento.

### Calore garantito per 10 anni

René Graf, capo cantiere in semi-pensione, si è trovato però di fronte a due problemi non trascurabili quando ha preso questa decisione: in primo luogo, non c'era spazio per il sistema di riscaldamento e il serbatoio nel seminterrato e, in secondo luogo, non c'era una canna fumaria installata sull'edificio per i gas di scarico di un bruciatore a gasolio. È riuscito a risolvere entrambi i problemi in modo poco ortodosso ma incredibilmente semplice: accanto alla casa, ha costruito un garage doppio con un seminterrato. Questa annesso non solo offre spazio per le auto della famiglia Graf, ma anche per l'economica caldaia a gasolio a bassa temperatura. Come sottolinea René Graf, questa è sempre stata alimentata con olio da riscaldamento

ecologico Greenlife a basso tenore di zolfo. I gas di scarico vengono eliminati attraverso un corto camino in acciaio cromato posto sopra il tetto. Il seminterrato sotto il garage accoglie un gigantesco serbatoio in acciaio da 16.000 litri che garantisce una sicurezza di approvvigionamento senza pari. Col serbatoio pieno, la casa potrebbe essere riscaldata per dieci anni: una sensazione molto rassicurante per tutta la famiglia.

### Una decisione lungimirante

Sono state le considerazioni economiche a spingere i proprietari dell'edificio a prendere la lungimirante decisione di effettuare questo ingente investimento oltre 25 anni fa. La riflessione è stata quella di compensare i considerevoli investimenti con costi di esercizio più bassi – un calcolo che ha funzionato. A posteriori, la decisione piuttosto insolita di installare un serbatoio più grande della

media, con un corrispondente fabbisogno di spazio, dimostra che il proprietario ha avuto fiuto. René Graf ha potuto dormire sonni tranquilli nell'inverno 2022/2023, quando con lo scoppio della guerra in Ucraina, in

Svizzera si respirava una vera e propria aria di crisi. A causa della minaccia di carenza di gas ed elettricità, non era chiaro per quanto tempo gli impianti di riscaldamento a gas e le pompe di calore avrebbero continuato a funzionare. Un'assicurazione sotto forma di migliaia di litri di gasolio in cantina è certamente molto rassicurante.

Questo esempio dimostra ancora una volta i grandi vantaggi del gasolio da riscaldamento come fonte energetica: chi opta per il gasolio da riscaldamento gode di una grande indipendenza nell'acquisto dell'energia da riscaldamento. Si può infatti ottimizzare il momento dell'acquisto in base ai prezzi che vigono sul mercato, soprattutto se si dispone di un serbatoio di grandi dimensioni. Inoltre, si può cambiare fornitore in qualsiasi momento, a differenza delle fonti energetiche fornite in rete, come il gas o l'elettricità. Infine, il gasolio da riscaldamento può essere immagazzinato per anni senza problemi e offre quindi un'elevata sicurezza di approvvigionamento.

### Prevista la sostituzione

«Non ci siamo mai pentiti di aver deciso di installare un impianto di riscaldamento a gasolio», afferma senza sorprese René Graf. Ora, dopo aver analizzato attentamente tutte le opzioni e alla luce dei numerosi vantaggi dell'energia termica liquida, ha deciso di sostituire l'impianto di riscaldamento a gasolio, vecchio di 28 anni: un modello moderno sostituirà presto l'impianto di riscaldamento obsoleto. Nel Cantone di Soletta questo è ancora possibile senza restrizioni. Anche se l'anno prossimo dovrebbe entrare in vigore una nuova legge cantonale sull'energia, gli impianti di riscaldamento a gasolio possono ancora essere sostituiti, a condizione di soddisfare determinati requisiti: aggiungere una quota di energia rinnovabile o effettuare dei lavori di ristrutturazione energetica dell'edificio. Questo è il caso della maggior parte dei cantoni.

In ogni caso, René Graf è ottimista riguardo all'installazione del suo nuovo sistema di riscaldamento: «Con la nuova caldaia a condensazione di fabbricazione svizzera, prevediamo di ridurre le emissioni di CO<sub>2</sub> fino al 25% all'anno». La piccola casa nel tranquillo sobborgo di Soletta dovrebbe quindi rimanere calda per i prossimi 25 anni.

«Non ci siamo mai pentiti di aver deciso di installare un impianto di riscaldamento a gasolio»

# Sempre ben informati

**Gli eventi informativi organizzati dal Centro di informazione sul gasolio per riscaldamento sono molto gettonati. In occasione di uno dei nostri eventi nella vostra regione, anche voi potrete informarvi sulle ultime tendenze e le disposizioni di legge nel settore del riscaldamento a gasolio.**

«Ma i sistemi di riscaldamento a olio non sono già stati vietati?» Probabilmente avrete già sentito questa domanda o forse ve la siete posta voi

stessi. La risposta è: no, non lo sono. Tuttavia, la crescente densità legislativa e le diverse normative cantonali stanno chiaramente generando confu-

sione tra i clienti del gasolio da riscaldamento e un bisogno di informazioni sempre maggiore.

Per questo motivo, il nostro team di consulenti – Moreno Steiger per la Svizzera orientale, Martin Stucky per la Svizzera francese e il Ticino e Remo Abächerli per il resto della Svizzera tedesca – organizza regolarmente serate informative in cui vengono date risposte alle domande più scottanti dei clienti del gasolio da riscaldamento e vengono presentate le normative più importanti. Gli eventi informativi, molto apprezzati e frequentati, sono completati da un aperitivo e da interessanti discussioni. I nostri consulenti colgono l'occasione per rispondere alle domande dei partecipanti, che tornano a casa ben informati e generalmente rassicurati.



Sempre ben frequentate: gli ospiti vengono aggiornati durante le nostre serate informative.

## I NOSTRI CONSULENTI PRESSO IL CENTRO INFORMAZIONI SULL'OLIO COMBUSTIBILE

Avete dei dubbi? Fatevi consigliare gratuitamente e con competenza dai nostri esperti.



**Remo  
Abächerli**

**Regione Svizzera centrale**  
abaecherli@heizoel.ch



**Moreno  
Steiger**

**Regione Svizzera orientale**  
steiger@heizoel.ch



**Martin  
Stucky**

**Regione Svizzera occidentale/Ticino**  
stucky@mazout.ch

# 0800 84 80 84

(gratuito)

**Incontrate i nostri esperti in una serata informativa gratuita nella vostra zona.**

Tutte le date e ulteriori informazioni sono disponibili sul:  
[swissoil.ch/informationsstelle-heizoel](http://swissoil.ch/informationsstelle-heizoel)



### Impressum

**Editore Centro d'informazione  
per l'olio combustibile**  
Spitalgasse 5  
8001 Zurigo

Tel. 044 218 50 10  
consulenza@olio.ch  
www.olio.ch

### Vi occorre assistenza?

Per una consulenza sui moderni sistemi di riscaldamento i nostri specialisti sono a vostra disposizione gratuitamente.

Numero gratuito per una consulenza telefonica  
in materia energetica **0800 84 80 84** o [www.olio.ch](http://www.olio.ch)

**OLIO COMBUSTIBILE**  
L'energia raffinata



# Riscaldamento a gasolio: in molti casi la scelta migliore

Molte vecchie case sono ancora riscaldate a gasolio. A un certo punto, però, anche il miglior impianto di riscaldamento a gasolio giunge a fine vita e si pone la questione della sua sostituzione. In molti casi, un moderno sistema di riscaldamento a condensazione a gasolio è ancora superiore ad altre soluzioni di riscaldamento. L'installazione è consentita nella maggior parte dei cantoni, anche se soggetta a condizioni.



Una consulenza a tutto campo: lasciatevi aiutare a pianificare la sostituzione del riscaldamento.

Il riscaldamento a gasolio è ancora il sistema di riscaldamento più utilizzato in Svizzera: secondo gli ultimi dati, il 37% di tutti gli edifici residenziali è ancora riscaldato a gasolio. Tuttavia, la sostituzione può essere complicata a causa dei requisiti legali: nei cantoni vigono regole diverse e i media parlano spesso di divieti. Ciò crea confusione e incertezza fra i clienti di gasolio per riscaldamento.

## **Una buona consulenza è essenziale**

Nonostante una situazione spesso poco chiara, non bisogna lasciarsi scoraggiare. La sostituzione di un vecchio impianto di riscaldamento a gasolio con uno di ultima generazione a gasolio a condensazione è ancora consentita in molti cantoni, anche se si devono soddisfare alcuni requisiti, come l'installazione di una quota aggiuntiva di energia rinnovabile o l'esecuzione di determinati interventi di ristrutturazione energetica dell'edificio.

La maggior parte dei cantoni propongono delle soluzioni standard la cui attuazione garantisce il rispetto dei requisiti.

Una pianificazione attenta e a lungo termine è essenziale. Avete intenzione di sostituire il vostro impianto di riscaldamento e non siete sicuri? Contattate il centro informazioni sul gasolio da riscaldamento per una consulenza gratuita e senza impegno: vi aiuteremo a trovare la soluzione migliore per il vostro edificio.